



**CAPITOLATO TECNICO AMMINISTRATIVO
PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE BIENNALE DELLE CENTRALINE
DI RILEVAMENTO GAS
A SERVIZIO DEL DEPURATORE DI MONZA**

Brianzacque S.r.l.

Art. 1. PREMESSA

Brianzacque Srl (di seguito Brianzacque) è un'organizzazione certificata secondo gli standard:

- ISO 9001 – Sistema di Gestione per la Qualità
- ISO 14001 – Sistema di Gestione Ambientale
- ISO 45001 – Sistemi di Gestione della Sicurezza e della Salute sul luogo di lavoro
- ISO 50001 – Sistema di Gestione dell'Energia

In base a tali certificazioni la Direzione Aziendale si pone come obiettivi strategici e come parte integrante delle attività e delle scelte aziendali:

- a) la soddisfazione del Cliente, sia esterno (cliente finale, enti locali) che interno (personale dipendente dell'Azienda, processi aziendali);
- b) la riduzione degli impatti ambientali;
- c) il rispetto dei requisiti di salute e sicurezza sul luogo di lavoro;
- d) la riduzione dei consumi energetici;

Tali obiettivi sono applicabili sia per il personale interno a Brianzacque sia per le organizzazioni che collaborano per suo conto e costituiscono parte integrante del presente capitolato tecnico amministrativo. Ove applicabile, l'acquisto di prodotti, apparecchiature, impianti e servizi sarà valutato sulla base dell'impatto associato, agli aspetti ambientali, ai rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori ed ai consumi energetici. Brianzacque si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione di verifiche ispettive di seconda parte presso le sedi/i siti del Fornitore e durante lo svolgimento del servizio di manutenzione oggetto della manifestazione di interesse, concordando con lo stesso le modalità e le tempistiche della verifica.

L'Appaltatore dovrà conoscere la Politica del Sistema di gestione integrato e il Codice Etico (documenti disponibili sul sito intranet www.brianzacque.it), conformando i comportamenti della propria Società ai requisiti e principi ivi contenuti.

Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, le relazioni tecniche ed amministrative, le targhe delle apparecchiature, le specifiche tecniche, i cataloghi, i disegni ed i manuali di istruzione per la manovra e la manutenzione delle apparecchiature, dovranno essere in lingua italiana.

Qualsiasi tipo di documentazione consegnata dall'Appaltatore alla Committente in lingua diversa da quella ufficiale e non accompagnata da fedele traduzione in italiano sarà considerata a tutti gli effetti come non ricevuta.

Nell'esecuzione del contratto si userà il sistema S.I. (Sistema internazionale di unità di misura).

Art. 2. OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO

Costituisce oggetto della presente indagine di mercato, il servizio di manutenzione ordinaria programmata e straordinaria delle centraline di rilevamento gas e relativi sensori ed accessori installati presso l'impianto di depurazione di Monza. Brianzacque ha facoltà di affidare, a proprio insindacabile giudizio, gli interventi oggetto del servizio in funzione delle proprie necessità, riservandosi, a fronte di specifiche esigenze di interventi, anche della stessa tipologia della manifestazione di interesse di rivolgersi ad altre ditte, senza che l'appaltatore possa avanzare pretese al riguardo.

Art. 3. ELENCO DELLE APPARECCHIATURE OGGETTO DEL CONTRATTO

Si riporta di seguito per suddivisione di zona impiantistica l'elenco delle apparecchiature oggetto della presente manifestazione di interesse, considerandolo esaustivo seppure per la verifica finale del numero e della tipologia esatta di macchine da mantenere è richiesto il sopralluogo tecnico obbligatorio previo appuntamento da richiedere via mail (massimo.maffi@brianzacque.it).

Centrale Termica Caldaia Essiccamento: n°1 centralina Sensitron PL 4 + n°2 sensori Sensitron Metano serie 2096. Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di gas
- Controllo sequenze allarmi centrale
- Verifica funzionamento centrale antincendio con tensione rete e batterie
- Verifica funzionamento valvole intercettazione gas

Centrale Termica Caldaia Biothelys: n°1 centralina Sensitron PL 4 + n°4 sensori Sensitron Metano serie 2096. Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di gas
- Verifica funzionamento targhe ottico acustiche e sirene
- Controllo sequenze allarmi centrale
- Verifica funzionamento centrale antincendio con tensione di rete e batterie
- Controllo stato di carica delle batterie
- Verifica funzionamento valvole intercettazione gas

Sezione ingresso liquami: n°13 sensori Sensitron Nonano serie 2097 gestiti da PLC.

Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di idrocarburi
- Verifica segnale con sistema di supervisione

Locale Combustore: n°1 centralina Notifier NG 8 + n°4 sensori Notifier Metano serie VGSDME.

Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di gas
- Verifica funzionamento targhe ottico acustiche e sirene
- Controllo sequenze allarmi centrale
- Verifica funzionamento centrale antincendio con tensione di rete e batterie
- Controllo stato di carica delle batterie
- Verifica funzionamento valvole intercettazione gas

Locale compressori Biogas: n°2 centraline Notifier NFG 8 + n°12 sensori Notifier Metano serie VGSDME.

Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di gas
- Verifica funzionamento targhe ottico acustiche e sirene + segnalazione allarme vocale
- Controllo sequenze allarmi centrale
- Verifica funzionamento centrale antincendio con tensione di rete e batterie
- Controllo stato di carica delle batterie
- Verifica funzionamento valvole intercettazione gas

Locale UPS: n°1 centralina Beinat GS 300-MC + n°2 sensori Beinat rivelatore idrogeno.

Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di idrocarburi
- Verifica funzionale aspiratori

Nuova Centrale Termica sezione 600: n°1 centralina Notifier AM100CL (in sostituzione della AM 1000 andata fuori produzione) con n°1 Notifier rivelatore fumo indirizzato e n°1 Notifier indirizzato + 1 centralina Notifier NG 8 con n°2 sensori Notifier Metano serie VGSDME.

Verifiche trimestrali richieste:

- Verifica funzionamento rivelatori di gas
- Verifica funzionamento targhe ottico acustiche e sirene + segnalazione allarme vocale
- Controllo sequenze allarmi centrale
- Verifica funzionamento centrale antincendio con tensione di rete e batterie
- Controllo stato di carica delle batterie
- Verifica funzionamento valvole intercettazione gas

A rigor di cronaca si segnala che in impianto a Monza sono installati a servizio dei sedimentatore primari di vasca 52 e 60 metri n° 1+1 centralina Sensitron PL 4 e n°2+2 sensori Nonano serie 2097, seppure tali apparecchiature non facciano parte del presente scopo di fornitura del servizio di manutenzione.

	IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI MONZA	
	MANUTENZIONE CENTRALINE RILEVAMENTO GAS	Dicembre 2024

Art. 4. SERVIZIO E PROGRAMMA MANUTENZIONE ORDINARIA

Il richiesto servizio di manutenzione ordinario a carattere trimestrale e relativa ricambistica necessaria per il mantenimento del regolare funzionamento in occasione di ciascun intervento conterà in linea di massima, ma non esaustiva, nelle operazioni descritte nel precedente articolo 3 e ricomprese a livello di elenco prezzo nella voce di capitolato AC_01.

Art. 5. RICAMBI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

I ricambi soggetti ad usura utilizzati durante le attività di manutenzione così come gli accessori sostituiti nella fase di manutenzione ordinaria non rientrano nella parte a corpo del canone e saranno consuntivati a parte e sulla base dei listino prezzi indicato in fase di preventivazione di offerta (anche attraverso indicazione del solo sconto), che dovrà altresì rimanere valido, fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto biennale (2025 e 2026).

In caso di eventuale riparazione il fornitore dovrà sostituire le parti usurate o ammalorate con parti di ricambio originali e della casa madre della centralina e/o del sensore di riferimento.

A livello di elenco prezzi di capitolati sono stati considerati anche i costi relativi alla manutenzione straordinaria che potranno essere riconosciuti a livello di effettivo costo orario del personale impiegato in impianto e dei rimborsi di trasferta in fatto di chilometraggio e pranzo, considerando ricomprese nelle suddette voci (MS_01, MS_02, MS_03, MS_04 e MS_05) tutti gli eventuali oneri quali pedaggio autostradale e tempo di trasferimento dalla sede operativa all'impianto.

Art. 6. DURATA DEL SERVIZIO

Il presente contratto avrà durata di 24 mesi sulla base delle necessità di intervento a chiamata e di n°8 interventi complessivi a carattere semestrale da svolgersi nel corso del biennio nel corso dei mesi di gennaio (2025 e 2026), aprile (2025 e 2026), luglio (2025 e 2026) ed ottobre (2025 e 2026).

Il termine ultimo del servizio, a meno di anticipata saturazione della capienza dell'ordine, è fissato alla data del 31 dicembre 2026, viceversa in caso di capienza economica si procederà all'allungamento del servizio alle medesime condizioni contrattuali, sino ad esaurimento dello stesso.

Art. 7. VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI

La valutazione dei preventivi oggetto della presente manifestazione di interesse, in conformità a quanto previsto dal Regolamento di Brianzacque e da quanto riportato e descritto nel presente capitolato tecnico-amministrativo, avverrà sulla base del prezzo (che non potrà essere esposto in aumento rispetto a quanto

	IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI MONZA	
	MANUTENZIONE CENTRALINE RILEVAMENTO GAS	Dicembre 2024

messo a gara) e del documento di offerta tecnica da cui sarà possibile desumere la qualità di espletamento del servizio (documento descrittivo dell'attività).

A tal riguardo si segnalano i requisiti tecnici operativi preferenziali che il concorrente potrà presentare e dichiarare in fase di offerta, compilando il documento "Allegato tecnico" in fatto di:

1. avere una sede operativa con relativo centro di assistenza e di riparazione interno entro 100 km da Monza, presidiata da propri dipendenti durante il consueto orario di ufficio ed attrezzata con linee telefoniche fisse e mobili, personal computer con accesso ad Internet veloce e posta elettronica;
2. disporre di adeguate squadre operative e di personale specializzato e di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale richiesti per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente manifestazione di interesse previo presentazione di precedenti acquisizioni di lavori della stessa tipologia di quelli richiesti dal presente capitolato;
3. Individuare proposte migliorative da apporre e poter realizzare durante il servizio di manutenzione ordinaria programmato a livello contrattuale.

Art. 8. IMPORTO MASSIMO DEL CONTRATTO

Per la realizzazione del servizio si prevede un importo massimo pari a **20'276,00 €** così costituito:

- a) 6'288,00 € per la realizzazione del servizio di manutenzione programmata relativa alla voce dell'elenco prezzo AC_01;
- b) 13'688,00 € per la parte ricambistica manutenzione programmata ed interventi di manutenzione straordinaria, relativa alle voci dell'elenco prezzo MS_01, MS_02, MS_03, MS_04, MS_05 e RIC_01
- c) 300,00 € per la parte oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Art. 9. INTERVENTI RICHIESTI E LIVELLI DI URGENZA

Tutti gli interventi richiesti per la realizzazione delle manutenzioni straordinarie sono catalogati da Brianzacque S.r.l in due diversi livelli di urgenza alta e media, al quale il fornitore dovrà dare risposta entro e non oltre le successive 36 ore al fine di prendere in carico la programmazione dell'uscita dei propri tecnici nel più breve tempo possibile e nella massima tempestività delle proprie forze, considerando l'importanza strategica che ha un impianto di depurazione acque reflue operativo 24 ore al giorno per 365 giorni all'anno a livello di tutela ambientale.

Art. 10. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Unitamente alla dichiarazione debitamente firmata dal Legale Rappresentante autocertificante il possesso dei requisiti amministrativi di partecipazione di ordine generale (in accordo a quanto contenuto agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023) ed alla eventuale copia dell'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, l'Appaltatore dovrà restituire compilato l'allegato elenco prezzi del computo di gara, il modulo presentazione offerta economica, il documento di offerta tecnica, l'attestato di avvenuto sopralluogo per la visione delle apparecchiature presso il depuratore di Monza e l'elenco prezzi di tutti i ricambi valutati idonei allo svolgimento del servizio di manutenzione, con validità fissa per tutta la durata del contratto (24 mesi).

L'offerta, che non potrà essere presentata in aumento rispetto all'importo massimo indicato, dovrà essere inviata nelle modalità e tempistiche descritte via pec al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: brianzacque@legalmail.it

Art. 11. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ E GARANZIA

Qualora espressamente richiesto dalla tipologia di intervento eseguito, soprattutto in tema di manutenzione straordinaria, l'Appaltatore dovrà presentare apposita dichiarazione di conformità e/o di rispondenza delle forniture e prestazioni svolte, con garanzia meccanica e funzionale minima di 12 mesi.

I materiali installati devono avere la marcatura CE e marchio di qualità IMQ e/o equivalente ed i ricambi dovranno essere originali e della stessa casa madre di quelli installati e sostituiti.

La marcatura deve essere redatta dal produttore dichiarando la conformità alle direttive europee applicabili allo specifico prodotto che devono essere tutte elencate.

Eventuali requisiti specifici sono indicati nelle rispettive direttive.

Art. 12. ONERI A CARICO DEL FORNITORE

Al termine di ciascun intervento dovrà essere rilasciato un dettagliato rapporto di lavoro, che specifichi le attività svolte, gli eventuali ricambi utilizzati e l'eventualità del rimando all'emissione di un successivo preventivo di spesa.

Le operazioni manutentive dovranno essere svolte in orario lavorativo diurno nell'arco dell'orario lavorativo compreso fra le ore 08.15 e 17.15 con obbligatorietà di pausa pranzo (12.30-13.30) in caso di necessità di lavoro anche nella fascia oraria pomeridiana in aggiunta a quella della fascia mattutina.

Il fornitore dovrà assicurare la pronta disponibilità di ricambi allo scopo di non causare fermi macchina prolungati ed incompatibili con le esigenze del servizio pubblico di depurazione svolto da Brianzacque.

Art. 13. GESTIONE DELLE NON CONFORMITA'

In caso di riscontro di una "Non Conformità" nell'esecuzione delle attività relative alla presente specifica, Brianzacque S.r.l. provvederà ad aprire una "non conformità" dandone notifica all'Appaltatore, che entro 5 giorni dovrà individuare le azioni correttive e la tempistica per la risoluzione dell'evento negativo.

Art. 14. TRATTAMENTO DEI LAVORATORI

Nell'esecuzione del servizio la Società appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e nei Contratti Integrativi territoriali per i dipendenti delle imprese prestatrici del servizio e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si esegue il servizio.

Il Fornitore è tenuto inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e/o soci lavoratori.

La Stazione appaltante potrà richiedere all'Appaltatore, in qualsiasi momento, l'esibizione del libro unico al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti all'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa, nonché le norme in materia di immigrazione e condizioni dei lavoratori stranieri.

Qualora l'Appaltatore non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, la Stazione Appaltante ne chiederà la regolarizzazione e potrà procedere alla risoluzione del contratto.

Art. 15. SUBAPPALTO - CESSIONE DEL CONTRATTO

Al presente servizio si applica la disciplina prevista dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

1. È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
2. È ammessa la cessione dei crediti, alle condizioni previste dall'art. 120, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 16. REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Partendo dal principio generale che i prezzi unitari esposti nel presente capitolato sono comunque da intendersi fissi ed invariabili per l'intera durata del contratto e che è esclusa ogni forma di rimborso relativa ai DPI Covid e spese ad essi riconducibili, si segnala che l'eventuale revisione dei prezzi sarà effettuata seguendo i criteri contenuti nell'articolo 60 del D. Lgs. 36/2023.

Le istanze di compensazione e le procedure di valutazione delle stesse, dovranno essere operate nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche a pena di improcedibilità della relativa richiesta.

	IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI MONZA	
	MANUTENZIONE CENTRALINE RILEVAMENTO GAS	Dicembre 2024

Art. 17. PAGAMENTI

I pagamenti verranno effettuati nei termini di legge, mediante accredito sul c/corrente indicato dall'aggiudicatario e secondo eventuali specifiche indicate dalla stazione Appaltante.

Una volta avallato un intervento con approvazione tecnica da parte del personale di manutenzione si potrà richiedere via mail (agnese.brivio@brianzacque.it) il numero di ricezione necessario per la fatturazione. Le fatture dovranno contenere il numero del Codice identificativo (CIG) e dovranno essere intestate a: BRIANZACQUE S.R.L. Viale E. Fermi, 105 - 20900 MONZA Partita IVA n° 03988240960.

Art. 18. PENALI

L'Appaltatore si impegna a ultimare tutte le prestazioni richieste entro i termini concordati e previsti dagli Ordini di Lavoro. Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo sulla data fissata per le forniture sarà applicata una penale giornaliera pari al 2% del valore economico dell'ordine.

Le penali verranno dedotte dalle fatture o, in mancanza, verranno prelevate dalla cauzione; in tal caso l'Appaltatore dovrà prontamente reintegrare la cauzione. Il contratto s'intende risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del C.C., salve le applicazioni delle penali e il risarcimento del danno, qualora l'ammontare delle penali comminate superi complessivamente il 10% dell'importo contrattuale.

Art. 19. OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore si impegna ad attenersi a quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari. Con la sottoscrizione del contratto l'appaltatore dovrà fornire a Brianzacque gli estremi identificativi dei conti dedicati, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare con i suddetti conti, obbligandosi al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, a pena di nullità del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della sua eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 20. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Qualora l'Appaltatore non ottemperasse in tutto o in parte agli obblighi derivanti dal contratto, sarà facoltà di Brianzacque procedere alla risoluzione del contratto stesso, considerando che l'Appaltatore sarà invitato a porre rimedio ed adempiere entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della diffida inviata tramite raccomandata A/R. Nel caso in cui il suddetto termine decorra inutilmente, il contratto si intenderà automaticamente risolto, salvo il diritto di Brianzacque di chiedere all'Appaltatore inadempiente il risarcimento dei danni.

	IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI MONZA	
	MANUTENZIONE CENTRALINE RILEVAMENTO GAS	Dicembre 2024

Resta sin d'ora inteso che il contratto si intenderà senz'altro risolto ex art. 1456 c.c. nei seguenti casi:

- dimostrata frode da parte dell'Appaltatore con o senza collusione con personale appartenente all'organizzazione della Stazione appaltante;
- in caso di gravi e reiterate negligenze e inadempienze nell'esecuzione del contratto, tali da compromettere la regolarità dello stesso;
- per il mancato o non corretto pagamento degli oneri previdenziali;
- infortuni occorsi al personale dell'Appaltatore per mancato rispetto delle condizioni di sicurezza;
- cessione a terzi dell'esecuzione del contratto o di esso senza autorizzazione scritta della Stazione appaltante;
- quando a carico di alcuno degli amministratori dell'Aggiudicatario sia stato avviato un procedimento penale per frode, o per qualsiasi altro reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari;
- dichiarazione di concordato preventivo o di liquidazione;
- inadempienze e trasgressione delle norme vigenti in tema di smaltimento dei rifiuti;
- inadempienze e trasgressione delle norme vigenti in tema di tutela della privacy;
- dopo tre contestazioni formali di inadempimento per le quali non siano pervenute o state accolte le giustificazioni dell'Appaltatore, Brianzacque potrà procedere di diritto alla risoluzione del contratto.

Nel caso di risoluzione anticipata dal contratto per qualsiasi causa, saranno addebitati al Fornitore i maggiori oneri che la Stazione Appaltante dovrà sostenere per l'affidamento del servizio ad altra ditta.

Art. 21. SPESE RELATIVE AL CONTRATTO E CONTROVERSIE

Tutte le spese attinenti alla stipulazione del contratto e quelle che dovessero sopravvenire durante l'esecuzione, saranno a totale carico della ditta aggiudicataria. Eventuali difformità rilevate e accertate comporteranno la revoca del contratto fatta salva la richiesta di altri danni. Il servizio prevede lo svolgimento dell'attività e di eventuali consegne o trasporto di materiale e/o ricambi f.co depuratore di Monza.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Monza, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Art. 22. ALLEGATI

Risultano parte integrante del presente capitolato tecnico-amministrativo i seguenti allegati:

1. Elenco prezzi di capitolato
2. Modulo presentazione offerta con dichiarazione
3. Modello offerta tecnica
4. Modello avvenuto sopralluogo.