

Avv. FRANCESCO G. VERSACI
Via Bigli 19- 20121 Milano
tel. 02.36515715 fax 02.36515720
cell. 335.383446 f.versaci@leadlaw.it

DATI PERSONALI

LUOGO E DATA DI NASCITA:

RESIDENZA:

STUDI E ABILITAZIONE PROFESSIONALE

gennaio 2014 Abilitazione al patrocinio avanti la Cassazione e le Magistrature superiori
luglio 2000 Abilitazione all'esercizio della professione di Avvocato
luglio 1997 Laurea in Giurisprudenza, indirizzo amministrativo, Università Cattolica S.C. di Milano
tesi in Diritto Amministrativo "Il servizio idrico integrato legge 36/94"
A.A. 1989/90 Frequenza I° anno accademico, facoltà di Ingegneria, Politecnico di Milano
luglio 1989 Maturità scientifica, Liceo Scientifico "Zaleuco" di Locri (RC)

ESPERIENZE PROFESSIONALI

marzo 2007 – oggi

Studio legale associato LEAD Legal Advisory Carteni & Versaci – Milano (partner contitolare)

marzo 2003 – febbraio 2007

Studio legale ABBATESCIANNI – OSBORNE CLARKE ALLIANCE – Milano (*senior associate*)
responsabile del dipartimento di diritto amministrativo e *real estate*

agosto 2001 – febbraio 2003

Studio legale DELLI SANTI ALBERTAZZI & PARTNERS – Milano (*junior partner*)

febbraio 2000 –luglio 2001

Studio legale CARNELUTTI – Milano (*associate*)

febbraio 1996 – gennaio 2000

Studio legale Avv. Domenico BARBONI – Milano (*trainee*)

ULTERIORI ESPERIENZE MATURATE

gennaio 2003 – oggi

A.A. 2000/01

A.A. 1997/98

socio AICI – Associazione Italiana Consulenti Immobiliari

docenza - cattedra di Diritto Urbanistico – Università di Bergamo

collaborazione - cattedra di Diritto Regionale – Univ. Cattolica – Milano

SETTORI DI ATTIVITÀ

- appalti pubblici (lavori – servizi – forniture – settori "ex esclusi")
- enti pubblici e locali – servizi pubblici locali (idrico, gas, rifiuti, energia) – società a partecipazione pubblica
- *real estate* – edilizia – urbanistica – autorizzazioni commerciali – espropriazioni – contratti immobiliari
- diritto ambientale (acque, rifiuti, VIA, VAS, bonifiche etc.)
- contenzioso amministrativo (TAR, Consiglio di Stato, Corte dei Conti) e civile
- Autorità indipendenti (Vigilanza Contratti Pubblici, Energia Elettrica e Gas, Privacy)
- relatore a numerosi *workshop*, convegni (SOMEDIA, IIR,) e corsi di formazione (EUPOLIS) ed autore di articoli e pubblicazioni, in materia di appalti, servizi pubblici, diritto immobiliare, diritto ambientale

Ai sensi del DLgs 196/03, il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati personali summenzionati, fatta salva la diffusione dei nominativi dei clienti in quanto riservata. F.to Francesco Versaci

Avv. FRANCESCO G. VERSACI
Via Bigli 19- 20121 Milano
tel. 02.36515715 fax 02.36515720
cell. 335.383446 f.versaci@leadlaw.it

Esperienze significative

Consulenza continuativa (in materia contrattuale, societaria, urbanistico - edilizia) ed assistenza giudiziaria (civile e amministrativa), in favore di primaria Società di Gestione del Risparmio relativamente al patrimonio di fondi immobiliari, compresa la consulenza nei rapporti con le Autorità di vigilanza (Banca d'Italia, CONSOB)
(ACCADEMIA SGR)

Consulenza in materia urbanistico - edilizia in favore di pubblica amministrazione per lo sviluppo di piano attuativo inerente nuovo polo sanitario, biotecnologico e universitario nell'*hinterland* milanese
(COMUNE DI PIEVE EMANUELE – PROGETTO HUMANITAS)

Consulenza continuativa "*all inclusive*" in favore di primaria società immobiliare concernente la negoziazione di contratti, il recupero dei crediti, i rapporti con conduttori, amministrazioni condominiali e con le pubbliche amministrazioni
(IMMOBILIARE TPZ SPA)

Consulenza e assistenza nell'intera fase di frazionamento e dismissione di rilevanti patrimoni immobiliari di società veicolo di fondi internazionali
(THE CARLYLE GROUP)

Valutazione del portafoglio di immobili ai fini della redazione del rapporto della società di revisione in occasione della liquidazione di fondo immobiliare chiuso
(MAZARS – BNP - BNL FONDI IMMOBILIARI)

Consulenza urbanistico – edilizia per lo sviluppo di villaggio turistico in Piemonte (Pragelato) nell'ambito del programma delle Olimpiadi invernali "Torino 2006", in favore di *joint venture* internazionale

Consulenza urbanistico – edilizia per la sviluppo di *factory outlet centre* in Lombardia, compresa l'assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia ed il Consiglio di Stato, in favore di primario gestore britannico
(MORRISON – AWG)

Assistenza in materia di sanzioni penali e amministrative per violazione delle disposizioni in materia di scarichi idrici in favore di società pubbliche proprietarie o gestori di impianto di depurazione in Lombardia
(IDRA PATRIMONIO SPA – BRIANZACQUE SRL)

Consulenza ed assistenza nell'ambito dell'operazione di concentrazione del servizio idrico del territorio lodigiano attraverso diverse operazioni di conferimento dei diversi rami di azienda attinenti il ciclo idrico
(ASTEM LODI – ASM CODOGNO – BASSO LAMBRO - AMIACQUE)

Consulenza inerente l'affidamento di lavorazioni specializzate nell'ambito dell'appalto di lavori del raddoppio del "Tunnel del Frejus", compresa la redazione e la negoziazione di testi contrattuali, in favore di primaria impresa di costruzioni francese
(RAZEL – BEC)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia relativa alla contestazione dell'aggiudicazione definitiva di appalto di lavori di bonifica e risistemazione ambientale, in favore di Comune lombardo
(COMUNE DI TREZZANO ROSA)

Avv. FRANCESCO G. VERSACI
Via Bigli 19- 20121 Milano
tel. 02.36515715 fax 02.36515720
cell. 335.383446 f.versaci@leadlaw.it

Assistenza giudiziaria avanti il Consiglio di Stato in relazione alla contestazione dell'affidamento diretto, in aderenza alla convenzione CONSIP, di servizi al MIBAC – Sovrintendenza di Napoli e Pompei, in favore di primario operatore presente sul mercato

(COM METODI SPA)

Consulenza annuale e assistenza giudiziaria in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, in favore di società di gestione di impianti sportivi e di piscine di proprietà di società a capitale pubblico comunale

(MILANOSPORT SPA – COMUNE DI MILANO)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia relativa alla contestazione dell'aggiudicazione definitiva di autorizzazione per servizio di noleggio con conducente (N.C.C.), in favore di Comune lombardo

(COMUNE DI PIEVE EMANUELE)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia e il Consiglio di Stato relativa alla contestazione dell'aggiudicazione definitiva di appalto di servizio rifiuti in favore di Comune lombardo

(COMUNE DI VIDIGULFO)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia e il Consiglio di Stato in relazione alla contestazione dell'aggiudicazione definitiva di concessione per la gestione quindicennale di piscina comunale, in favore di primario operatore presente sul mercato

(NUOTO CLUB MILANO SSD SRL)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lazio e il Consiglio di Stato in relazione alla contestazione dell'aggiudicazione definitiva di convenzione di servizi con CONSIP, in favore di primario operatore presente sul mercato

(COM METODI SPA)

Assistenza avanti l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) in relazione alla contestazione dell'aggiudicazione definitiva di convenzione di servizi con CONSIP, in favore di primario operatore presente sul mercato

(COM METODI SPA)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia e il Consiglio di Stato concernente la contestazione dell'aggiudicazione definitiva di appalto di servizi, indetto da Regione Lombardia, in favore di primario operatore presente sul mercato

(COM METODI SPA)

Consulenza inerente l'affidamento diretto a propria controllata dell'esecuzione di appalti di servizi, compresa l'assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia, in favore di società pubblica operante in Lombardia

(IDRA PATRIMONIO SPA)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia nel contenzioso inerente l'appalto pubblico di servizio di tesoreria comunale, in favore di primario operatore operante in Lombardia

(TECNOLOGY SERVICES SPA)

Consulenza inerente l'esecuzione e la modifica del contratto di appalto integrato di progettazione e lavori in favore di primario gruppo spagnolo, aggiudicatario in ATI dell'appalto per la realizzazione del "Ponte sullo Stretto"

(SACYR VALLEHERMOSO, PARTNER DI EUROLINK SPA)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia concernente la contestazione dell'aggiudicazione dell'appalto del servizio rifiuti, in favore di prima società a capitale pubblico

Avv. FRANCESCO G. VERSACI
Via Bigli 19- 20121 Milano
tel. 02.36515715 fax 02.36515720
cell. 335.383446 f.versaci@leadlaw.it

(COGEME – LINEA GROUP)

Consulenza per la predisposizione degli atti procedurali (bando, disciplinare e capitolato) di procedura ad evidenza pubblica di tipo aperto per la fornitura e posa in opera di parcheggio multipiano prefabbricato, compresa la consulenza alla commissione tecnica giudicatrice e l'assistenza giudiziaria avanti il TAR Veneto, in favore di società pubblica operante in Veneto

(CAORLE PATRIMONIO SRL)

Consulenza per appalto di lavori inerenti la realizzazione di depuratore, compresa assistenza avanti il TAR Lombardia per relativo contenzioso, in favore di società pubblica operante in Lombardia

(IDRA PATRIMONIO SPA)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia nel contenzioso inerente l'appalto pubblico di servizi di spurgo, in favore di società pubblica operante in Lombardia

(IDRA SRL)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia e il Consiglio di Stato concernente la contestazione dell'aggiudicazione dell'appalto di fornitura, in favore di società a capitale pubblico comunale operante in Veneto

(CAORLE PATRIMONIO SRL)

Assistenza per la predisposizione dell'offerta di partecipazione ad appalto di servizi di trasporto ferroviario (Passante ferroviario di Milano), in favore di primaria società francese

(CONNEX - VEOLIA)

Consulenza inerente la partecipazione alla gara di appalto integrato per la realizzazione del "Ponte sullo Stretto", in favore di primario gruppo francese (BOUYGUES)

Consulenza inerente l'esecuzione di appalto di lavori concernenti la manutenzione dei viadotti della Autostrada Modena – Brennero, con particolare riferimento alla redazione delle riserve ed al conseguente contenzioso, in favore di primario gruppo francese

(FREYSSINET – VINCI)

Assistenza giudiziaria avanti il TAR Lombardia nel contenzioso inerente l'appalto pubblico di servizi di spurgo, in favore di società pubblica di servizi idrici operante in Lombardia

(IDRA SRL)

Consulenza in materia di appalto di servizi di istruzione (viaggi studio), compresa l'assistenza giudiziaria nel contenzioso amministrativo avanti il TAR Lazio e il Consiglio di Stato, in favore di primari gruppi internazionali

(STS – STUDY TOURS)

Redazione di offerte di partecipazione a gare per la cessione di partecipazioni di società pubbliche, operanti nella gestione del servizio RSU, e per la vendita di impianti di smaltimento rifiuti, in favore di primario gruppo francese

(SARPI – VEOLIA)