




## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, VERIFICHE  
PERIODICHE ED EVENTUALI INTERVENTI DI RIPARAZIONE  
PER APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO (CARRIPONTE,  
GRU, PARANCHI E RELATIVI ACCESSORI) INSTALLATI  
PRESSO GLI IMPIANTI GESTITI DA BRIANZACQUE**


**Servizio per il Biennio 2024 - 2025**

**Brianzacque s.r.l.**

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 2 di 20

## Indice

PREMESSA.....	3
<b>SEZIONE 1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.....</b>	<b>4</b>
Art. 1. OGGETTO DELL'APPALTO.....	5
Art. 2. DURATA DELL'APPALTO .....	5
Art. 3. IMPORTO DELL'APPALTO .....	5
Art. 4. DESCRIZIONE DELLE FORNITURE E DEI SERVIZI .....	5
Art. 5. STRUMENTAZIONE IN DOTAZIONE .....	7
Art. 6. INTERVENTI PROGRAMMATI ED A RICHIESTA - CONTABILIZZAZIONE DEL SERVIZIO .....	7
Art. 7. SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO .....	8
Art. 8. CRITERI DI ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO.....	8
Art. 9. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ E / O DI RISPONDENZA DELLE PRESTAZIONI.....	8
Art. 10. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ CE DEI MATERIALI E PRODOTTI UTILIZZATI .....	9
Art. 11. RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE .....	9
Art. 12. ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA – INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E MISURE DI PREVENZIONE .....	9
Art. 13. SICUREZZA DEL LAVORO – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	10
Art. 14. LAVORI IN AMBIENTI CONFINATI .....	11
Art. 15. OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE.....	11
Art. 16. RESPONSABILE TECNICO - COORDINATORE SQUADRE .....	12
Art. 17. GESTIONE ASPETTI AMBIENTALI .....	14
Art. 18. PENALITÀ.....	14
<b>ALLEGATI AL CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO .....</b>	<b>15</b>
<b>SEZIONE 2 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.....</b>	<b>16</b>
Art. 19. GARANZIE E CAUZIONE.....	17
Art. 20. TRATTAMENTO DEI LAVORATORI .....	17
Art. 21. SUBAPPALTO – CESSIONE DEL CONTRATTO.....	17
Art. 22. REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO DEL CORRISPETTIVO .....	17
Art. 23. PAGAMENTI.....	18
Art. 24. OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI .....	18
Art. 25. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	18
Art. 26. SPESE RELATIVE AL CONTRATTO .....	20
Art. 27. CONTROVERSIE .....	20

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 3 di 20

## PREMESSA

Brianzacque srl è un'organizzazione certificata secondo gli standard:

- ISO 9001 – Sistema di Gestione per la Qualità
- ISO 14001 – Sistema di Gestione Ambientale
- ISO 45001 Sistemi di Gestione della Sicurezza e della Salute sul luogo di lavoro
- ISO 50001 – Sistema di Gestione dell'Energia

In base a tali certificazioni la Direzione Aziendale si pone come obiettivi strategici e come parte integrante delle attività e delle scelte aziendali:


- a) la soddisfazione del Cliente, sia esterno (cliente finale, enti locali) che interno (personale dipendente dell'Azienda, processi aziendali);
- b) la riduzione degli impatti ambientali;
- c) il rispetto dei requisiti di salute e sicurezza sul luogo di lavoro;
- d) la riduzione dei consumi energetici.

Tali obiettivi sono applicabili sia per il personale interno a Brianzacque sia per le organizzazioni che collaborano per suo conto e costituiscono parte integrante del presente contratto di appalto.


Ove applicabile, l'acquisto di prodotti, apparecchiature, impianti e servizi sarà valutato sulla base dell'impatto associato, agli aspetti ambientali, ai rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori ed ai consumi energetici.

Brianzacque si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione di verifiche ispettive di seconda parte presso le sedi/i siti dell'appaltatore e durante lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto, concordando con lo stesso le modalità e le tempistiche della verifica.

L'Appaltatore dovrà conoscere la Politica del Sistema di gestione integrato e il Codice etico, (documenti disponibili sul sito intranet [www.brianzacque.it](http://www.brianzacque.it)) conformando i comportamenti della propria Società ai requisiti e principi ivi contenuti

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 4 di 20

# **SEZIONE 1 CAPITOLATO SPECIALE** **D'APPALTO**

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 5 di 20

#### **Art. 1. OGGETTO DELL'APPALTO**

Costituisce oggetto del presente appalto l'esecuzione del servizio di: manutenzione ordinaria programmata, verifiche periodiche ed eventuali interventi correttivi di riparazione o sostituzione per apparecchi ed attrezzature di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori sotto gancio) installate presso gli impianti gestiti dai vari settori tecnici (acquedotto, fognatura, depurazione e laboratorio) di Brianzacque ed ubicati nei luoghi indicati negli allegati al presente CSA.

#### **Art. 2. DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è prevista in 36 mesi a decorrere dall'inizio delle attività. Alla scadenza di cui sopra il contratto potrà essere risolto, indipendentemente dalla quota di prestazioni affidate ed anche in caso di non raggiungimento dell'importo massimo stabilito al successivo Art. 3, senza necessità di corresponsione di alcuna forma di indennizzo. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di estendere l'appalto fino alla concorrenza del quinto del prezzo contrattuale, alle stesse condizioni del contratto principale, nei termini di legge.

Nel caso in cui, prima del decorso del termine di durata dell'appalto, il relativo importo contrattuale sia esaurito, la Stazione appaltante si riserva di chiedere all'appaltatore di incrementare l'importo contrattuale, sino al raggiungimento dell'importo posto a base di gara.

#### **Art. 3. IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo lordo stimato del presente appalto per l'intero periodo contrattuale previsto (due anni) è pari a **€ 126.000,00 + IVA**, oltre ad **€ 6.280,00 + IVA per costi di sicurezza (costi finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze) non soggetti a ribasso**, il tutto per un importo massimo di **€ 132.280,00** (Euro centotrenta duemila duecentottanta /00) + IVA.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 63.000,00 ( euro sessantatremila/00 ); calcolati con una incidenza pari a circa il 50% dell'importo lordo stimato sui servizi sopra citati. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Il contratto collettivo nazionale di lavoro del personale che effettua le manutenzioni per il presente appalto, è quello per i dipendenti del settore metalmeccanico.


Brianzacque si riserva la facoltà di richiedere eventuali aumenti o diminuzioni delle prestazioni, ai e fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo contrattuale, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

#### **Art. 4. DESCRIZIONE DELLE FORNITURE E DEI SERVIZI**

L'appalto prevede l'effettuazione di tutti gli interventi di verifica, manutenzione ordinaria e correttiva, ivi compresa la sostituzione di tutte le parti e/o pezzi di ricambio rotti o danneggiati, attività che verranno compensate con i prezzi offerti dall'appaltatore nei termini previsti dal successivo **Art.6** del presente capitolato, nei limiti degli importi previsti in appalto.

Le Operazioni da effettuare sono di seguito elencate in modo indicativo e non esaustivo:

**4.1. Manutenzione ordinaria preventiva, manutenzione correttiva di riparazione in caso di guasto e verifiche periodiche obbligatorie previste dalle leggi vigenti (D.Lgs. 81/08, art. 71, comma 8, punti 3.1.2 dell'allegato VI) e/o dalle indicazioni fornite dal costruttore attraverso i manuali di manutenzione.**

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 6 di 20

Fanno parte dell'offerta tutte le attività, eseguite da tecnici specializzati muniti di regolare Attestato di Qualifica, che attengono alla verifica, secondo un programma preordinato, del regolare funzionamento degli apparecchi, nonché tutte le attività atte a mantenerli nello stato di conservazione adeguato ad un uso sicuro, compresa la verifica e/o sostituzione dei componenti soggetti ad usura e la sostituzione urgente di componenti riscontrati rotti o danneggiati a tal punto da rendere i macchinari di sollevamento inutilizzabili in condizioni di sicurezza; quanto sopra al fine di assicurare sempre la corretta funzionalità dell'apparecchiatura, inclusi i materiali di consumo, pulizia e lubrificazione generale.

#### **Servizi minimi obbligatori da prevedersi:**


- verifica trimestrale e annuale di ogni macchina nel suo insieme, delle apparecchiature elettriche e degli organi meccanici, compreso carrello e le strutture di sostegno, al fine di anticipare eventuali guasti o anomalie di funzionamento nella misura che sarà possibile prevedere;
- verifica funi e catene con verbalizzazione su libretto (obbligatoria ogni 3 mesi come disposto dall'allegato VI al punto 3.1.2 del D.Lgs.81/08 e s.m.i) e marcatrice di ogni fune o catena controllata con targhetta riportante la data dell'ultimo controllo o altro sistema di marcatura trimestrale univoco (es. fascette colorate).
- verifica del regolare funzionamento e stato d'uso di tutti i dispositivi elettrici, meccanici e strutturali (funi, fine corsa, limitatori di carico, pulsantiere, apparecchiature elettriche di comando, impianti elettrici, linee di alimentazione, frizioni, freni ganci, morsetti, sistemi di capofisso, ruote, carrucole, guidafuni, cuscinetti riduttori, catene, noci di carico, bozzelli, strutture portanti, giunzioni bullonate, giunzioni saldate, arresti e respingenti, ecc...);
- verifiche specifiche per impianto e parti elettriche a bordo macchina: ispezione visiva dello stato di conservazione delle parti, serraggio morsetti nelle cassette di giunzione e nelle basette dei motori, controllo del consumo delle spazzole dei motori ad anelli e delle dinamo tachimetriche (se presenti), controllo del funzionamento dei fine corsa elettromeccanici e dei fine corsa di prossimità, controllo funzionamento fine corsa di potenza sul sollevamento;
- verifiche specifiche per impianto elettrico / messa a terra: verifica dei cavi mobili (festoni), buon funzionamento dei carrelli, controllo dei cavi, legature, intagli, scorrimento, controllo efficienza pulsantiera e relativo cavo, verifica stato conservazione cablaggi fissi generali, verifica fine corsa lungo le vie di corsa, serraggio morsetti nelle cassette di attestazione dei festoni;
- riparazione di eventuali guasti determinati da usura dei componenti e sostituzione degli stessi in accordo (previa valutazione preventivo) con la stazione appaltante;
- prove di carico in bianco.

#### **4.2 Verbalizzazione degli interventi:**

- compilazione dei rapporti sullo stato delle funi e catene;
- compilazione dei registri di controllo macchine e dei libretti ENPI/ISPESL/INAIL;
- compilazione di rapporto sulle eventuali anomalie.

#### **4.3 Presenza del personale tecnico dell'appaltatore presso i siti del Committente**

- I tecnici manutentori che interverranno presso gli impianti della Stazione Appaltante dovranno essere facilmente riconoscibili durante lo svolgimento delle attività, mediante esposizione tesserino di riconoscimento;
- per le attività dell'appaltatore negli impianti presidiati gli addetti dovranno sempre registrarsi alla reception aziendale prima dell'inizio delle lavorazioni;
- per le attività dell'appaltatore negli impianti distribuiti sul territorio non presidiati gli addetti dovranno essere accompagnati dal personale di Brianzacque

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 7 di 20

- prima dell'inizio degli interventi di manutenzione, gli addetti dell'appaltatore dovranno apporre adeguata segnaletica di avviso al fine di segnalare che è in corso un'attività di manutenzione.
- Contrasto alla diffusione del Coronavirus – Covid 19 e possibili varianti
- La struttura di servizio ed il personale che effettuerà servizio o lavorazioni o che in qualsiasi modo venga a contatto con gli utenti o con il personale di Brianzacque dovrà essere organizzato ed attrezzato per la riduzione al minimo di ogni possibile forma di contagio da **Coronavirus – Covid 19 e possibili varianti**, mediante appositi sistemi di prevenzione e protezione (schermi, DPI ecc..), i relativi oneri saranno compresi nei prezzi offerti per il servizio.

#### 4.4 Prodotti / materiali di consumo utilizzati per la manutenzione

Tutti i prodotti chimici, i materiali utilizzati, i componenti e le apparecchiature impiegati devono rispondere alle normative vigenti in Italia e nell'UE relativamente a "etichettatura", "biodegradabilità", "dosaggi" "avvertenze di pericolosità" e "modalità d'uso". Per le sostanze chimiche impiegate dovrà essere trasmessa al Committente la scheda tecnica e la scheda di sicurezza prevista dalla normativa comunitaria.

#### 4.5 Approvvigionamenti non contemplati nell'Appalto

Qualora si renda necessario approvvigionare materiali, apparecchiature e mezzi non previsti nel presente Capitolato Speciale d'Appalto e nei suoi allegati, per riparazione di un'anomalia o un guasto sulle attrezzature in manutenzione, i Tecnici di Brianzacque in accordo con l'appaltatore prescriveranno le specifiche tecniche, le quantità e la qualità dei materiali delle forniture e dei materiali occorrenti. I prezzi saranno stabiliti in contraddittorio con il committente, ottenendoli da prezzari vigenti nella zona contemplata nell'appalto o stabilendo nuovi prezzi secondo le procedure previste nei termini di legge.


### Art. 5. STRUMENTAZIONE IN DOTAZIONE

Per l'esecuzione del servizio la ditta appaltatrice deve avere una dotazione strumentale costituita da strumenti dedicati, cioè, costruiti appositamente per le specifiche misure, rilievi e riparazioni richiesti dal presente capitolato. Gli strumenti devono essere realizzati e provati in conformità alle relative norme di sicurezza.

### Art. 6. INTERVENTI PROGRAMMATI ED A RICHIESTA - CONTABILIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Fermo restando l'obbligo per l'Appaltatore di assicurare con tempestività le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria su richiesta degli impianti gestiti da Brianzacque s.r.l. secondo quanto indicato nel presente Capitolato e nei suoi allegati, l'Appaltatore dovrà di concerto con il Responsabile del settore specifico predisporre un programma operativo relativamente agli interventi ricorrenti di manutenzione e verifica impianti da programmare nel rispetto della normativa vigente. Gli interventi di manutenzione straordinari su guasto ordinati dal responsabile suddetto dovranno essere eseguiti indipendentemente dal programma concordato per la manutenzione ordinaria. I servizi svolti dall'Aggiudicatario verranno compensati a consuntivo sulla base del **canone annuale** e dei **prezzi unitari** offerti in sede di negoziazione, secondo le tipologie indicate nella "Dichiarazione di offerta economica" presentata dall'appaltatore e nell'allegato 3 (indicazioni di sicurezza) relativamente ai soli costi di risoluzione interferenze non soggetti a ribasso.

La contabilizzazione delle attività svolte verrà effettuata a canone con **cadenza trimestrale**, esprimendo nel riepilogo lavori allegato alla fattura eventuali prestazioni relative ad interventi straordinari di riparazione resisi necessari a garantire la funzionalità dell'apparecchiatura, oltre ai costi di sicurezza relativi alle diverse prestazioni (proporzionati alla manutenzione ordinaria ed effettivi a misura per gli eventuali interventi di manutenzione correttiva di riparazione).

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 8 di 20

I suddetti canoni di manutenzione e controllo impianti ed i prezzi unitari per manutenzioni correttive sono comprensivi di tutte le prestazioni, anche se non esplicitamente descritte, necessarie per fornire un servizio completo e conforme alle prescrizioni del presente Capitolato.

Resta tuttavia inteso che, il corrispettivo dovuto all'Appaltatore è dato esclusivamente dall'applicazione dei canoni e dei prezzi unitari, così come risultanti da quanto offerto in sede di offerta, per il quantitativo di prestazioni effettivamente eseguite e per i materiali di ricambio forniti.

I Costi della Sicurezza per la risoluzione delle interferenze e dotazioni per lo svolgimento in sicurezza del servizio nei vari luoghi di lavoro (legati al contratto) sono stati già valutati dal Committente in base all'ubicazione ed alla tipologia del servizio da effettuare (vedi allegato 3 sicurezza) e riconducibili all'applicazione dell'art. 26 (DUVRI) e del titolo IV – all. XV comma 4 del D.Lgs. 81/08, saranno compensati mediante le modalità sopra indicate.

#### **Art. 7. SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO**

Non è previsto il servizio di reperibilità ma l'appaltatore dovrà rendersi disponibile ad interventi di manutenzione straordinaria entro cinque giorni lavorativi dalla chiamata del Committente o dal riscontro di eventuali guasti durante i controlli preventivi di routine.

#### **Art. 8. CRITERI DI ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO**

Organizzazione del Servizio: L'Aggiudicatario dovrà fornire, per l'espletamento del servizio, personale specializzato nella gestione e manutenzione di impianti meccanici, elettrici ed elettronici della stessa tipologia degli impianti inerenti all'appalto in oggetto. Prima di iniziare il servizio è obbligo dell'Aggiudicatario comunicare i nominativi e le generalità del personale che svolgerà il servizio; tale obbligo è esteso alle eventuali modifiche in corso di esecuzione del servizio e deve avvenire preventivamente. Unitamente a tale comunicazione dovrà essere fornita copia del Libro Unico dal quale risultino la data di assunzione, la comprovata esperienza pregressa e la relativa qualifica del personale. È fatto divieto alla società aggiudicataria, pena la risoluzione del contratto, l'utilizzo di personale per il quale la Stazione appaltante abbia richiesto l'esclusione. L'Aggiudicatario e la Stazione appaltante segneranno per iscritto, in un apposito verbale, i nominativi dei rispettivi responsabili operativi che avranno il compito di raccordo e di coordinamento del servizio. Qualsiasi attrezzatura che dovesse essere necessaria per l'esecuzione del lavoro - compresi gli apparecchi di lettura, veicoli, capo di vestiario ecc. – sarà messo a disposizione dall'Aggiudicatario, senza oneri aggiuntivi per la Stazione appaltante.


L'Aggiudicatario dovrà rispettare le norme di sicurezza ed antinfortunistiche conseguenti alla valutazione dei rischi connessi alla mansione specifica dei lavoratori, nel rispetto delle norme vigenti, per tutta la durata del contratto. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sulla qualità complessiva e specifica dei servizi svolti. I controlli e le verifiche effettuate dalla Stazione appaltante non potranno essere invocati dall'Aggiudicatario come interferenze nella conduzione dei servizi. La Stazione appaltante declina inoltre qualsiasi responsabilità per eventuali incidenti di qualsiasi natura (infortuni, incidenti stradali ecc.) dovessero capitare al personale durante lo svolgimento del servizio.

Il personale dell'aggiudicatario dovrà disporre durante il servizio, sempre esposto e leggibile, un cartellino con foto e nome che attesti il lavoro svolto per conto dell'Appaltatore.

Il servizio deve essere eseguito nel rispetto delle norme della "regola d'arte", della sicurezza diretta, indiretta ed interferenziale.

#### **Art. 9. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ E / O DI RISPONDEZZA DELLE PRESTAZIONI**

Eventuali interventi straordinari su impianti meccanici e/o elettrici con sostituzione di parti intere o parziali di impianto, dovrà essere corredata dalle dichiarazioni di conformità, di corretto montaggio e di rispondenza delle prestazioni previste dalla normativa vigente.

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 9 di 20

#### **Art. 10. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ CE DEI MATERIALI E PRODOTTI UTILIZZATI**

I materiali ed i prodotti utilizzati devono avere la marcatura CE e marchio di qualità IMQ e/o equivalente. La marcatura deve essere redatta dal produttore dichiarando la conformità alle direttive europee applicabili allo specifico prodotto che devono essere tutte elencate. Eventuali requisiti specifici sono indicati nelle rispettive direttive.

#### **Art. 11. RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE**

Oltre che della regolare esecuzione del servizio previsto in appalto, l'Appaltatore è direttamente responsabile dei danni provocati da prestazioni non rispondenti alle caratteristiche garantite dalla qualità dei materiali impiegati, di danni provocati da errata esecuzione del servizio e/o assemblaggi e da quelli provocati dal proprio personale e/o dai trasportatori incaricati per lo svolgimento delle prestazioni ordinate ed effettuate per conto di Brianzacque s.r.l.

L'Appaltatore si assumerà la completa responsabilità tecnico-amministrativa, a ogni effetto di Legge civile e penale, dell'esecuzione dei servizi appaltati; pertanto, risponderà di danni causati a persone o cose di Brianzacque s.r.l. o di terzi.

Il personale resterà a tutti gli effetti tecnici, legislativi, sindacali e contrattuali alle dipendenze dell'Appaltatore e dovrà essere idoneo ai lavori in oggetto, essere provvisto dei normali e/o speciali attrezzi di lavoro ed essere munito di documento che attesti l'appartenenza alla ditta con la qualifica e la posizione assicurativa.

L'Appaltatore dovrà, nell'esecuzione dei lavori, adottare tutti quei provvedimenti e quelle cautele necessarie per garantire l'incolumità di tutte le persone addette agli interventi manutentivi e dei terzi, evitare danni ai beni pubblici e privati, nonché rendere edotto il suddetto personale dei rischi ai quali potrà andare soggetto.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restando Brianzacque s.r.l. (nonché i suoi dirigenti, dipendenti, incaricati o persone che la rappresentano) sollevati da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Fatto salvo il diritto di organizzare e provvedere all'esecuzione delle prestazioni programmate nel modo e con i mezzi che ritiene più idonei e adeguati, l'Appaltatore dovrà provvedere a tutta la manodopera, alle forniture, ai mezzi e ai lavori necessari affinché le prestazioni siano consegnate alle condizioni contrattuali e nei termini stabiliti.

La ditta appaltatrice dovrà dotare il proprio Personale dei D.P.I. e dei D.P.C. adeguati alle attività assegnate.

L'Appaltatore per la sola durata del contratto potrà, a seguito di richiesta autorizzata da Brianzacque s.r.l. utilizzare alcuni siti aziendali del Committente per il ricovero di mezzi o per il deposito di attrezzature.


Brianzacque chiede inoltre la collaborazione dell'appaltatore nel segnalare alla stazione appaltante qualsiasi elemento critico ad impianti ed attrezzature di proprietà della stessa che potrebbe:

- causare un rischio di impatto ambientale negativo, un problema di salute e sicurezza e/o un consumo eccessivo di energia
- migliorare l'impatto ambientale, la salute e sicurezza ed il consumo energetico anche se tale elemento non riguarda necessariamente un aspetto direttamente collegato al presente capitolato di appalto.

#### **Art. 12. ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA – INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E MISURE DI PREVENZIONE**

L'Appalto dovrà essere svolto nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e, in ogni caso, in condizione di permanente sicurezza ed igiene.

Le attività svolte presso i siti e gli impianti oggetto del presente incarico saranno soggette a tutte le norme previste dal Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) proprie dell'Appaltatore, includendo eventuali affidamenti a Terzi.

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 10 di 20

Si precisa che gli impianti, le attrezzature e le apparecchiature inerenti all'appalto in oggetto, sono da considerarsi in esercizio e pertanto fonte di rischio qualora non venissero adottate tutte le misure di prevenzione e protezione necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori. Considerando inoltre che le prestazioni sono effettuate su impianti ubicati anche su sedi stradali aperte al traffico, è tenuto a provvedere alla messa in atto di tutte le previdenze antinfortunistiche in ottemperanza alla vigente normativa e a tutte le disposizioni di legge, in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, per la salvaguardia dell'incolumità sia del personale impiegato che di terzi, nonché per la sicurezza del traffico veicolare e pedonale, con particolare richiamo ai contenuti di cui alla normativa vigente.

Antecedentemente l'inizio del servizio, in conformità a quanto previsto dall'art. 26 D.Lgs. 81/08 e s.m.i., Brianzacque promuoverà Riunioni di Coordinamento durante le quali verranno esposte all'appaltatore :

- le norme di prevenzione in atto, le eventuali procedure del Piano di Emergenza qualora l'impianto sia ubicato all'interno di edifici, nonché le norme comportamentali da adottare per l'accesso ai siti di Brianzacque Srl
- procedure di gestione delle interferenze fra l'attività dell'Appaltatore e quelle di Brianzacque Srl e/o quella di altri Appaltatori, mediante la compilazione del DUVRI e di eventuali permessi di lavoro.
- **Costi della Sicurezza:** i Costi della Sicurezza per la risoluzione delle interferenze e dotazioni per l'accesso in sicurezza ai luoghi di lavoro (legati al contratto) sono stati già valutati dal Committente in base all'ubicazione ed alla tipologia degli interventi da effettuare presso gli impianti e riconducibili all'applicazione dell'art. 26 (DUVRI) e del titolo IV – all. XV comma 4 del D.Lgs. 81/08, saranno compensati come indicato al precedente Art.6 del presente capitolato.

A titolo esemplificativo si riportano le attività per le quali vengono compensati i costi della sicurezza di cui all'**allegato 3 indicazioni di sicurezza** del presente capitolato:


- apprestamenti per protezione dell'area di lavoro;
- misure preventive e protettive e dispositivi di protezione individuale eventualmente previsti per lavorazioni interferenti;
- eventuali impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, degli impianti antincendio, impianti di evacuazione fumi;
- dispositivi di protezione collettiva;
- procedure previste per specifici motivi di sicurezza legate allo specifico intervento;
- eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti;
- misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.

I costi della sicurezza così individuati, sono compresi nell'importo totale del servizio, ed individuano la parte del costo della lavorazione da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici. Eventuali ulteriori servizi particolari non previsti nelle stime iniziali che si dovessero rendere necessarie per effettuare lavorazioni riducendo al minimo l'esposizione ai rischi lavorativi, verranno compensate utilizzando l'elenco prezzi sicurezza, compreso nel "Prezzario DEI Genio Civile o prezzario regionale aggiornato all'anno 2024. Si precisa al riguardo che eventuali voci di prezzo riferite a durata mensile verranno compensate con riferimento alla durata effettiva espressa in giorni (un giorno = 1/20 del costo mensile).

### **Art. 13. SICUREZZA DEL LAVORO – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Gli oneri della sicurezza generali e specifici di impresa (obbligatori per legge), indipendenti dal contratto stipulato con Brianzacque s.r.l. sono compresi nei prezzi contrattuali delle lavorazioni (prezzi unitari). Affinché la stazione appaltante abbia evidenza di quanto sopra, all'atto dell'affidamento dell'incarico l'Appaltatore dovrà fornire la seguente documentazione inerente la sicurezza sul lavoro:

- Copia del proprio Documento di Valutazione dei Rischi;
- Copia del Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS);

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 11 di 20

- Copia della lettera di nomina del proprio RSPP
- Copia della lettera di nomina del Medico Competente;
- Copia della lettera di nomina del R.L.S.;
- Copia della lettera di nomina addetti primo soccorso e antincendio con relativi attestati di formazione;
- Elenco del Personale che sarà messo a disposizione per l'appalto in oggetto indicando per ogni persona la qualifica, la formazione effettuata ed in particolare gli Attestati per le figure di PES, (abilitato ad eseguire i lavori in tensione), PAV, PEI;
- Copia delle certificazioni di idoneità sanitarie per le maestranze impiegate;
- Copia delle schede di sicurezza di eventuali prodotti chimici in uso;

L'appaltatore si impegna inoltre a:

- partecipare agli incontri congiunti concordati, finalizzati all'elaborazione dei verbali di sopralluogo o coordinamento ai fini di valutare i rischi interferenti (DUVRI ed eventuali permessi di lavoro);
- al rispetto scrupoloso da parte del proprio personale relativamente alle norme antinfortunistiche e di dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni (D.P.I. e D.P.C.);
- all'addestramento e la preparazione specifica del proprio personale ai rischi esistenti nell'ambiente di lavoro del Committente;
- alla diffusione, fra i lavoratori impiegati nell'appalto, delle informazioni e degli aggiornamenti ricevuti dal Committente sui rischi e sulle misure di sicurezza adottate;
- alla partecipazione del proprio referente a corsi/incontri organizzati dal Committente per la gestione della sicurezza sul luogo di lavoro, per una successiva divulgazione delle procedure a tutto il proprio personale operante nella struttura;
- alla tempestiva segnalazione di situazioni di rischio impreviste o di altri elementi utili alla valutazione dei rischi interferenti emersi durante l'esecuzione del servizio appaltato. Qualora dovessero insorgere "rischi interferenti" ai sensi della Legge 81/08, non rilevati durante il sopralluogo, come da verbali, si dovrà procedere alla comunicazione di quanto emerso immediatamente. Le segnalazioni verranno valutate in contraddittorio con il RSPP di Brianzacque s.r.l. e all'insorgere di nuovi potenziali rischi interferenti durante la prestazione d'opera;
- dotare il personale di idoneo cartellino identificativo con fotografia ai sensi della legge vigente, sempre visibile durante l'attività.

L'Appaltatore garantisce l'idoneità lavorativa del proprio personale con riferimento all'attività oggetto dell'appalto in relazione alle modalità di svolgimento della stessa e dei rischi specifici connessi; si impegna all'effettuazione della sorveglianza sanitaria correlata.


#### **Art. 14. LAVORI IN AMBIENTI CONFINATI**

Eventuali attività di manutenzione da svolgersi in ambienti confinati o sospetti di inquinamento dovranno essere organizzate secondo le procedure stabilite dal DPR 177/2011, rispettando le indicazioni / permessi di lavoro del Committente e le procedure stabilite dal sistema di prevenzione aziendale (DVR – piani di sicurezza POS o PSS) dell'azienda appaltante.

#### **Art. 15. OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE**

Oltre agli oneri di cui al presente Capitolato Speciale e a quelli contenuti nei sopra citati documenti, anche in deroga ad eventuali compensi nei prezziari di riferimento, sono a carico dell'Appaltatore:

- a) Manodopera – Nel compenso contrattualmente previsto sono incluse tutte le spese e oneri per assicurazioni e previdenze di legge per quanto concerne la manodopera secondo le vigenti norme, nonché le spese per contributi, indennità e anticipazioni relative al trattamento della manodopera. All'Appaltatore è fatto obbligo di rispettare quanto previsto dalla normativa e fornire l'elenco del personale addetto agli interventi che potrà accedere alle aree oggetto del servizio.
- b) Attrezzi e attrezzature - Tutte le spese per, attrezzature e attrezzi necessari all'esecuzione degli interventi e per sbarramenti, assiti e protezioni dei luoghi dei lavori con l'installazione dei cartelli, fanali

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 12 di 20

e lumi secondo le vigenti normative.

- c) Automezzi (veicoli e furgoni): Tutte le spese inerenti il trasporto del personale, attrezzatura e materiale dell'Appaltatore.
- d) Oneri accessori - Tutte le spese e i relativi costi per vitto, alloggio, trasferimenti A/R del personale e delle attrezzature tra i vari impianti e le sedi dell'Appaltatore sono a carico dell'Appaltatore.
- e) Condotta e assistenza tecnica - L'Appaltatore dovrà comunicare a Brianzacque S.r.l. il nominativo dei propri responsabili tecnici delegati alla supervisione del servizio, autorizzati alla ricezione delle richieste del Committente e a disporre di conseguenza della manodopera, dei materiali e mezzi d'opera occorrenti all'esecuzione del servizio.
- f) Custodia e sorveglianza - Tutte le spese per la custodia e sorveglianza dei materiali e delle attrezzature in deposito per l'esecuzione del servizio, curando che gli stessi non vengano danneggiati o manomessi e restando responsabile di danni eventuali per l'uso di attrezzature, macchinari, impianti e veicoli e di furti a materiali e attrezzi di proprietà in deposito, essendo in ogni caso escluso ogni e qualsiasi compenso al riguardo da parte di Brianzacque S.r.l. Non saranno ammessi, se non debitamente autorizzati dal competente settore di Brianzacque S.r.l., depositi di materiali, attrezzi, macchinari e veicoli in cortili, edifici e vani in genere. I depositi autorizzati dovranno, in ogni caso, essere rimossi a cura e spese dell'Appaltatore anche a semplice richiesta verbale dei Responsabili del Settore interessato.
- g) Materiale a consumo - I compensi unitari contrattualizzati si intendono comprensivi del costo di tutto il materiale di consumo e qualunque altro elemento accessorio necessario per eseguire il servizio affidato.
- h) Carico e scarico materiali: - Saranno a carico dell'Appaltatore lo scarico materiali, il trasporto a piè d'opera.
- i) Comunicazione di servizio: Messa a disposizione di un numero di telefono, fax e una mail per le comunicazioni di servizio.
- j) Ulteriori spese – Spese I.V.A. esclusa afferenti e conseguenti alla stipula del contratto.
- k) Smaltimento rifiuti: Saranno a carico dell'Appaltatore il corretto smaltimento dei rifiuti prodotti.


L'Appaltatore è tenuto ad eseguire tutti gli interventi con la dovuta cautela e con metodi tali da non danneggiare i servizi esistenti.

Qualsiasi danno ai servizi di Brianzacque S.r.l. o di terzi causato dalle attività operative dell'Appaltatore sarà tempestivamente comunicato dallo stesso a Brianzacque S.r.l. che in genere provvederà alle occorrenti riparazioni in caso di servizi gestiti in proprio o comunicherà a gestori terzi la necessità di riparazione. Il costo delle riparazioni o sostituzioni e di eventuali danni procurati all'esercizio dei suddetti lavori sarà a totale carico dell'Appaltatore.


Impegno ad usare per la trasmissione dati un sistema automatico mediante l'utilizzo di periferiche adeguate: pc portatili, laptop, palmari,

#### **Art. 16. RESPONSABILE TECNICO - COORDINATORE SQUADRE**

Prima dell'inizio del servizio l'Appaltatore deve notificare per iscritto a Brianzacque S.r.l. il nominativo del proprio incaricato e del proprio preposto che assolveranno il ruolo di Direzione Tecnica delle maestranze durante lo svolgimento del servizio affidato col presente Appalto. In caso di mancata notifica scritta, Brianzacque S.r.l. farà riferimento ai nominativi indicati nei documenti presentati dall'Appaltatore in fase di offerta. Il Responsabile Tecnico deve in modo continuativo assicurare il costante collegamento con Brianzacque S.r.l., nonché garantire il rispetto di tutte le prescrizioni del presente Capitolato, delle normative di sicurezza e antinfortunistiche vigenti, l'efficienza dei mezzi e delle apparecchiature impiegate, l'utilizzo di macchine e attrezzi dotati di tutti gli opportuni accorgimenti idonei a preservare l'incolumità del personale addetto e dei terzi, l'adozione di tutte le tecniche dettate dalla regola dell'arte e dall'esperienza nell'eseguire i servizi oggetto del presente appalto. L'Appaltatore deve comunicare, prima

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 13 di 20

dell'inizio del servizio, un recapito telefonico, un recapito fax e una mail dove reperire durante tutte le fasi del servizio un capo squadra operativo con funzioni di coordinatore a cui comunicare tempestivamente eventuali disguidi o anomalie del servizio.

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 14 di 20

## **Art. 17. GESTIONE ASPETTI AMBIENTALI**

### **Produzione rifiuti, trasporto e smaltimento:**

L'appaltatore è definito come produttore dei rifiuti derivanti dalle attività da lui svolte. Sarà quindi responsabile della corretta caratterizzazione del rifiuto, del suo deposito temporaneo e del conferimento a soggetti terzi autorizzati, in conformità al D.lgs 152/06 e s.m.i.

Nel caso in cui si effettui il trasporto con propri mezzi dei rifiuti generati presso il cantiere, con destinazione impianti di smaltimento, dovrà risultare autorizzato alla sezione in trasporto in conto proprio dell'Albo gestori ambientali.

Ad attestazione dell'avvenuto smaltimento/recupero dei rifiuti l'appaltatore dovrà inviare copia della quarta copia del formulario a Brianzacque e nel caso di conferimenti dalla sede dell'appaltatore all'impianto di destino cumulativi, una dichiarazione dell'appaltatore attestante che i rifiuti provenienti dalle manutenzioni in oggetto sono ivi compresi.

L'Appaltatore avrà l'obbligo di adempiere nei termini di legge, ove applicabile, alla tenuta del registro di carico/ scarico e del MUD.

Se si dovessero generare rifiuti pericolosi e, l'appaltatore rientra nei soggetti obbligati, dovrà essere iscritto al SISTRI ed in regola con il pagamento annuale di iscrizione. In tal caso a conferma dell'avvenuto smaltimento dei rifiuti, l'appaltatore trasmetterà a Brianzacque oltre alla copia della IV copia del formulario anche la copia della scheda SISTRI.

## **Art. 18. PENALITÀ**

Qualora l'Appaltatore non dovesse rispettare il programma concordato per la manutenzione ordinaria/straordinaria, verrà applicata una penale per ogni giorno di ritardo oltre il secondo, pari a Euro 150,00 (centocinquanta/00).

Nel caso in cui, invece, l'Appaltatore non dovesse provvedere all'esecuzione di un intervento richiesto con carattere d'urgenza, verrà applicata una penale pari a:

- Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) per mancata risposta telefonica/email su chiamate per interventi straordinari.
- Euro 100,00 (cento/00) per ogni ora di ritardo per interventi urgenti 36 ore)
- Euro 100,00 (cento/00) per ogni settimana e/o mese in cui si è verificato il mancato invio delle comunicazioni di cui all'articolo 4


In caso di accertata inottemperanza agli obblighi precisati, Brianzacque S.r.l. comunicherà all'Appaltatore, l'inadempienza accertata e procederà a una detrazione del 20% (ventipercento), sui pagamenti delle fatture, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando non sia stato accertato l'adempimento agli obblighi in questione.

Il Committente si riserva ogni verifica e controllo sull'adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di sicurezza contrattualmente assunti. In caso di riscontrato mancato rispetto degli stessi, il Committente, valutata la gravità dell'inadempienza, provvederà all'applicazione di una decurtazione a titolo di penale, fino a Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) e per un massimo di tre sanzioni pena la risoluzione del contratto.

Il Committente si riserva il controllo del personale presente, e la verifica/corrispondenza all'elenco fornito (debitamente aggiornato anche per via fax).


In caso di difformità, il Committente provvederà all'applicazione di una decurtazione a titolo di penale, fino a Euro 1.000,00 (mille/00) e alla rescissione del contratto in caso di gravi mancanze.

Per le detrazioni e le sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezione alcuna a Brianzacque S.r.l., né avanzare titolo e/o richiesta di risarcimento danni e rimborso interessi.


	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 15 di 20

**ALLEGATI AL CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO**

- **Allegato 1** Elenco ubicazione degli apparecchi – attrezzature di sollevamento
- **Allegato 2** Analisi dei prezzi a corpo e calcolo importo presunto di affidamento
- **Allegato 3** Indicazioni di Sicurezza e costi per la risoluzione interferenze di accesso agli impianti
- **Dichiarazione di offerta economica**

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 16 di 20

## **SEZIONE 2 CAPITOLATO SPECIALE** **D'APPALTO**

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 17 di 20

#### **Art. 19. GARANZIE E CAUZIONE**

L'aggiudicatario dovrà possedere una polizza assicurativa di responsabilità civile terzi che tenga indenne la società Brianzacque da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forze maggiore, con un massimale almeno di € 1.000.000,00. Copia di detta polizza dovrà essere presentata, su richiesta, alla Stazione appaltante.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 117 del D.lgs. 36/2023

#### **Art. 20. TRATTAMENTO DEI LAVORATORI**

Nell'esecuzione del servizio la Società appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e nei Contratti Integrativi territoriali per i dipendenti delle imprese prestatrici del servizio e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si esegue il servizio.

La Società Appaltatrice è tenuta inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e/o soci lavoratori.

La Stazione appaltante potrà richiedere all'Appaltatore, in qualsiasi momento, l'esibizione del libro unico al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti l'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa, nonché le norme in materia di immigrazione e condizioni dei lavoratori stranieri.

Qualora l'Appaltatore non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, la Stazione appaltante ne chiederà la regolarizzazione e potrà procedere alla risoluzione del contratto.

#### **Art. 21. SUBAPPALTO – CESSIONE DEL CONTRATTO**

Al presente servizio si applica la disciplina prevista dall'art. 119 del D.lgs.n. 36/2023.

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario, è nullo di diritto.
2. E' ammessa la cessione dei crediti, alle condizioni previste dall'art. 120, comma 12, del D.lgs. n. 36/2023.

#### **Art. 22. REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO DEL CORRISPETTIVO**


A decorrere dal secondo anno di vigenza contrattuale, qualora nel corso di esecuzione del contratto si dovesse verificare una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, sulla base degli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e degli indici delle retribuzioni contrattuali orarie, o di ulteriori categorie di indici ovvero ulteriori specificazioni tipologiche o merceologiche delle categorie di indici individuate con apposito provvedimento adottato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

La compensazione non si applica alle prestazioni contabilizzate nell'anno solare di presentazione dell'offerta e non è soggetta al ribasso d'asta.

Fuori dai casi di cui ai precedenti commi, non è ammesso alcun adeguamento all'inflazione e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice civile. Sono fatte salve eventuali disposizioni normative sopravvenute a carattere imperativo.

Se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali. Gli oneri per la rinegoziazione sono riconosciuti all'esecutore, anche utilizzando le economie da ribasso d'asta.

La rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, senza alterarne la sostanza economica.

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 18 di 20

Se le circostanze sopravvenute rendono la prestazione, in parte o temporaneamente, inutile o inutilizzabile per uno dei contraenti, questi ha diritto a una riduzione proporzionale del corrispettivo, secondo le regole dell'impossibilità parziale.

La presentazione della domanda di rinegoziazione non comporta automaticamente la sospensione dell'esecuzione del contratto che, ai sensi l'art. 121 del D.Lgs. n. 36/2023, va valutata di volta in volta dalla Stazione appaltante.

#### **Art. 23. PAGAMENTI**

I pagamenti verranno effettuati nei termini di legge, mediante accredito sul c/corrente indicato dall'aggiudicatario e secondo eventuali specifiche indicate dalla stazione Appaltante.

Le fatture dovranno contenere il numero del Codice identificativo (CIG) e dovranno essere intestate a: BRIANZACQUE SRL Viale E. Fermi, 105 – 20900 MONZA Partita IVA n° 03988240960;

#### **Art. 24. OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'appaltatore si impegna ad attenersi a quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Con la sottoscrizione del contratto l'appaltatore dovrà fornire a Brianzacque gli estremi identificativi dei conti dedicati, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare con i suddetti conti, obbligandosi al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, a pena di nullità del contratto.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione a Brianzacque e agli organi competenti, della notizia dell'inadempimento della proprio eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.


#### **Art. 25. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Qualora l'Appaltatore non ottemperasse in tutto o in parte agli obblighi derivanti dal contratto, sarà facoltà della Stazione appaltante procedere alla risoluzione del contratto stesso.

In tal caso, la Stazione appaltante inviterà l'Aggiudicatario a porre rimedio e adempiere entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della diffida inviata tramite raccomandata A/R. Nel caso in cui il suddetto termine decorra inutilmente, il contratto si intenderà automaticamente risolto, salvo il diritto della Stazione appaltante di chiedere all'Aggiudicatario inadempiente il risarcimento dei danni.

Resta sin d'ora inteso che il contratto si intenderà senz'altro risolto ex art.1456 c.c. nei seguenti casi:

- ☐ dimostrata frode da parte dell'Appaltatore con o senza collusione con personale appartenente all'organizzazione della Stazione appaltante;
- ☐ in caso di gravi e reiterate negligenze e inadempienze nell'esecuzione del contratto, tali da compromettere la regolarità dello stesso;
- ☐ per il mancato o non corretto pagamento degli oneri previdenziali;
- ☐ infortuni occorsi al personale dell'Appaltatore per mancato rispetto delle condizioni di sicurezza;
- ☐ cessione a terzi dell'esecuzione dell'appalto o di esso senza autorizzazione scritta della Stazione appaltante;
- ☐ quando a carico di alcuno degli amministratori dell'Aggiudicatario sia stato avviato un procedimento penale per frode, o per qualsiasi altro reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari;
- ☐ dichiarazione di concordato preventivo o di liquidazione;
- ☐ inadempienze e trasgressione delle norme vigenti in tema di smaltimento dei rifiuti;
- ☐ inadempienze e trasgressione delle norme vigenti in tema di tutela della privacy;
- ☐ dopo tre contestazioni formali di inadempimento in base al periodo che precede, per le quali non siano pervenute, o non siano state accolte le giustificazioni dell'Appaltatore, la Stazione appaltante potrà procedere di diritto alla risoluzione del contratto.

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 19 di 20

☐ in tutti gli altri casi previsti dalla legge ove sia espressamente prevista la risoluzione di diritto del contratto.

Nel caso di risoluzione dal contratto saranno addebitati alla stessa i maggiori oneri che dovranno essere sostenuti dalla Stazione appaltante per l'affidamento del servizio ad altra ditta.

Ai sensi dell'articolo 122, del Codice dei contratti la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto, nei seguenti casi:

- A. al verificarsi della necessità di modifiche o varianti qualificate come sostanziali dall'articolo 120, del Codice dei contratti
- B. all'accertamento della circostanza secondo la quale l'Appaltatore, al momento dell'aggiudicazione, ricadeva in una delle condizioni ostative all'aggiudicazione previste dall'articolo 94, del Codice dei contratti, per la presenza di una misura penale definitiva di cui alla predetta norma.

Costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, e la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto con provvedimento motivato, i seguenti casi:


- A. inadempimento alle disposizioni della Stazione appaltante riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- B. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- C. inadempimento grave accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008;
- D. sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- E. subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;

Ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei contratti costituiscono causa di risoluzione del contratto, di diritto e senza ulteriore motivazione:

- A. il sopravvenire nei confronti dell'Appaltatore di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 in materia antimafia e delle relative misure di prevenzione, oppure sopravvenga una sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 94, comma 1, del Codice dei contratti;
- B. la nullità assoluta, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, primo periodo, della legge n. 136 del 2010, in caso di assenza, nel contratto, delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- C. la perdita da parte dell'Appaltatore dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nel caso l'Appaltatore sia un raggruppamento temporaneo di operatori economici, oppure un consorzio ordinario o un consorzio stabile, se una delle condizioni di cui agli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del decreto legislativo n. 159 del 2011, ricorre per un'impresa mandante o comunque diversa dall'impresa capogruppo, le cause di divieto o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 non operano nei confronti delle altre imprese partecipanti se la predetta impresa è estromessa entro trenta giorni dalla comunicazione delle informazioni del prefetto.

Restano ferme le fattispecie di risoluzione del contratto per violazione di doveri comportamentali di propri dipendenti e/o collaboratori, idonei a configurare ipotesi di reato di cui al D.Lgs. n. 231/2001 o per mancato rispetto delle previsioni contenute nel Codice Etico e nel Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza di Brianzacque S.r.l.

	<b>Servizio di manutenzione ordinaria, verifiche periodiche ed eventuali interventi di riparazione per apparecchi di sollevamento (carriponte, gru, paranchi e relativi accessori) installati presso gli impianti gestiti da Brianzacque</b>	
	<b>Capitolato d'appalto per Servizi e Forniture della Società Brianzacque s.r.l.</b>	Pagina 20 di 20

Restano altresì ferme le fattispecie di risoluzione per violazione degli obblighi assunti con la sottoscrizione del patto di integrità

Nel caso di risoluzione dal contratto dell'Appaltatore, per qualsiasi causa, saranno addebitati alla stessa i maggiori oneri che dovranno essere sostenuti dalla Stazione appaltante per l'affidamento del servizio ad altra ditta.

In caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, oppure di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei contratti o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, oppure in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, se tecnicamente ed economicamente possibile.

L'affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

#### **Art. 26. SPESE RELATIVE AL CONTRATTO**

Tutte le spese attinenti la stipulazione del contratto e quelle che dovessero sopravvenire durante l'esecuzione, saranno a totale carico della ditta aggiudicataria.

#### **Art. 27. CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Monza, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Monza (MB), 05/04/2024

\*\*\*\*\*