



## AVVISO

### **AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA STIPULA DI ATTI NOTARILI DI COSTITUZIONE DI SERVITU' DI SCARICO E PASSAGGIO PERMANENTI PER LA REGOLARIZZAZIONE DEGLI SFIORATORI DI PIENA ESISTENTI" NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA.**

La Società Brianzacque srl con sede in Monza, viale Enrico Fermi 105.

#### RENDE NOTO

mediante il seguente avviso, nel principio di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, che è attivata una procedura comparativa rivolta a professionisti appartenenti all'Ordine dei Notai della provincia di Monza, singoli o associati, per il conferimento di incarico per la stipula di atti notarili di costituzione di servitù di scarico e passaggio permanenti per pubblica utilità e riferiti a manufatti sfioratori di piena, e/o camerette di ispezione e/o tratte di condotte fognarie esistenti nel territorio della provincia di Monza e Brianza.

Si tratta di 26 manufatti di sfioro della rete fognaria pubblica con relativi terminali di scarico in corpo d'acqua superficiale, gestiti da Brianzacque Srl, Gestore del Servizio Idrico Integrato per la provincia di Monza e Brianza, oltre ad eventuali tratti di condotte fognarie e manufatti d'ispezione presenti nella medesima proprietà e da inglobare nell'atto di servitù al fine di rendere efficiente il pubblico servizio di Fognatura.

Qui di seguito l'elenco dei manufatti di cui trattasi:

<b>CODICE IDENTIFICATIVO SFIORATORE DI PIENA (a)</b>	<b>LOCALITÀ SFIORATORE DI PIENA (COMUNE) (b)</b>	<b>INDIRIZZO SFIORATORE (VIA &amp; CIVICO) (c)</b>
ALB-02-SFI	ALBIATE	LOCALITA' CASCINA SANT'ANTONIO
ARC-01-SFI	ARCORE	VIA MONTE CERVINO - VIA XXIV MAGGIO
BES-07-SFI	BESANA IN BRIANZA	LOC. CASC. GEROLI (VICINO VIA DEI PASCOLI)
BES-10-SFI	BESANA IN BRIANZA	VIA SALVO D'ACQUISTO
BRI-02-SFI	BRIOSCO	VIA FORNACIAI
BRI-08-SFI	BRIOSCO	A LATO VIA ROSSINI
BRI-11-SFI	BRIOSCO	VIA MORNATELLA
BRI-16-SFC	BRIOSCO	BRIOSCO VIA PASCOLI
BRI-18-SFI	BRIOSCO	TERMINE VIA BATTARELLO
CAB-11-SFI	CARATE BRIANZA	VIA TAGLIAMENTO SP. DX
COZ-04-SFI	CORREZZANA	AL TERMINE DI VIA EINAUDI
LEN-03-SFI	LENTATE SUL SEVESO	VIA C. PORTA SP DX



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it

LES-06-SFI	LESMO	LOC. C.NA PEGORINO VIA MONTE BIANCO
LES-07-SFI	LESMO	LOC. C.NA PEGORINO VIA LAMBRO 52 - 150 MT A NORD CURVA
LES-14-SFI	LESMO	VIA GALILEI - SOTTO PONTE FERROVIA A SUD - FIUME LAMBRO - RISTORANTE "AL RANCH"
MED-06-SFI	MEDA	VIA LUIGI CADORNA CIV. 66 - SP SX
MED-08-SFI	MEDA	VIA BUSNELLI
MON-09-SFI	MONZA	VIA BOCCACCIO
REN-03-SFI	RENATE	OVEST DI VIA CONCORDIA
REN-06-SFI	RENATE	VIA GARIBALDI
REN-07-SFI	RENATE	VIA GARIBALDI
SEV-05-SFI	SEVESO	VIA DEGLI OLMI SP. SX
TRI-17-SFI	TRIUGGIO	VIA BELVEDERE - VIA DON COLLI FRONTE LOC. C.NA GIANFRANCO
TRI-18-SFI	TRIUGGIO	DALLA FINE DI VIA PETRARCA 330 M A SINISTRA VERSO VIA VIGANO'
VED-01-SFI	VEDUGGIO CON COLZANO	A NORD VIA MANZONI
VER-01-SFI	VERANO BRIANZA	VIA DEI MULINI

Si precisa che è attualmente in corso l'attività propedeutica di individuazione dei proprietari delle particelle catastali ove sono ubicati i manufatti d'interesse e la stipula degli accordi bonari propedeutici agli atti notarili richiesti con questa gara. Non è escluso che per un singolo manufatto e condotte ad esso afferenti sia necessaria la stipula di più di un atto notarile non noto alla data di redazione di questo avviso.

I dettagli relativi ai siti da regolarizzare, quali i riferimenti catastali e l'indennità di esproprio accordata, sono contenuti negli accordi bonari sopra citati.

Si precisa altresì che la Stazione Appaltante metterà a disposizione dell'aggiudicatario la documentazione necessaria alla stipula degli atti nelle modalità che saranno successivamente definite tra le parti.

#### REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Per essere ammessi alla procedura, specificando se singolarmente o in forma associata, i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti:

- essere abilitati e iscritti all' Ordine Notarile di Milano – Distretto di Monza;
- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D Lgs. 50/2016 (codice dei contratti) e ss. mm. e ii., che impediscono di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- essere in regola con i versamenti contributivi previsti dalla legge;





- assenza di provvedimenti disciplinari da parte dell'Ordine dei Notai di appartenenza, né altro impedimento di legge;
- insussistenza, alla data di pubblicazione del presente avviso, di relazioni di coniugio, parentela od affinità con dirigenti e funzionari della Stazione Appaltante, né alcuna altra situazione di incompatibilità con l'incarico in oggetto alla stregua delle norme di legge e dell'ordinamento deontologico professionale;
- non avere, ai sensi dell'articolo 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190 del 6 novembre 2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e illegalità nella pubblica amministrazione), relazioni di coniugio, parentela od affinità fino al secondo grado con il dipendente dell'Ente che conferisce l'incarico professionale in oggetto e/o con gli amministratori dell'Ente;
- non essere nelle condizioni di divieto a contrattare di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. n.165/2001 (Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi);
- non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità previste dall'articolo 9 del D.lgs. n. 39/2013 (inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico).

I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione dell'offerta.

#### CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

Onorario professionale per ciascun atto notarile € 1.000,00 (IVA esclusa) sul quale applicare lo sconto percentuale di gara. All'importo netto andranno aggiunte e rimborsate a piè di lista le spese per imposta di registro, ipotecarie e catastali, tassa ipotecaria, imposta di bollo e altre marche, tassa archivio notarile, visure e certificati ipocatastali ove necessari, che non rientrano nell'onorario professionale e quindi al di fuori della base d'asta, non soggette a ribasso, in quanto il professionista dovrà anticiparle quale sostituto d'imposta, allo Stato. L'importo massimo complessivo delle prestazioni non potrà superare la somma di € 35.000,00 mentre l'importo complessivo delle tasse, imposte e diritti non potrà superare l'importo di € 30.000,00.

#### CONDIZIONI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il professionista selezionato a seguito della presente selezione si impegna ad espletare l'incarico, tramite la stipula degli atti indicati in oggetto, entro 30 giorni dalla trasmissione degli accordi preliminari e della relativa documentazione, da parte di questa Stazione Appaltante o in tempi più ristretti in casi particolari di urgenze che potessero emergere da parte dei concedenti.

#### CRITERI DI SELEZIONE

L'incarico verrà conferito all'offerta avente il minor prezzo per la stipula degli atti di servitù così come dettagliati nella soprastante elencazione al presente avviso.

Nel caso in cui le offerte non dovessero essere in linea con quanto atteso dalla Stazione Appaltante, la stessa si riserva di non procedere ad alcun affidamento.

#### MODALITA' E TERMINI PER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CORREDATA DA OFFERTA ECONOMICA



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it  
informazioni@brianzacque.it  
www.brianzacque.it



I professionisti appartenenti all'Ordine dei Notai di Milano, Distretto di Monza, singoli o associati, interessati a partecipare alla presente procedura, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse in carta semplice, sulla base del modello All. B, nel quale dovranno riportare la percentuale di sconto offerta sull'importo a base di gara della singola prestazione, debitamente sottoscritta, da inviare a mezzo PEC al seguente indirizzo:

pec: [brianzacque@legalmail.it](mailto:brianzacque@legalmail.it)

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno 14/04/2021

Per qualsiasi informazione inerente alla presente richiesta è possibile rivolgersi:

al Responsabile del Procedimento: D.ssa Antonella Villa

email: [antonella.villa@brianzacque.it](mailto:antonella.villa@brianzacque.it) – tel. 039/26230337

Il messaggio di posta elettronica certificata, dovrà riportare in oggetto la dicitura: Offerta per “**AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA STIPULA DI ATTI NOTARILI DI COSTITUZIONE DI SERVITU’ DI SCARICO E PASSAGGIO PERMANENTI PER LA REGOLARIZZAZIONE DEGLI SFIORATORI DI PIENA ESISTENTI NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA.**”

E dovrà contenere:

- Documento d'identità
- dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione
- Offerta economica (Mod A)

Si precisa che NON saranno prese in considerazione i messaggi di posta elettronica certificata che, per qualunque motivo, non saranno pervenuti entro i suddetti termini.

Il responsabile del procedimento è la D.ssa Antonella Villa tel. 039/26230337

Monza 30 marzo 2021

Il Direttore Amministrazione Finanza e Controllo



Dott. Giuseppe Maria Mandelli



**BrianzAcque S.r.l.**  
Viale E. Fermi 105  
20900 Monza (MB)  
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1  
fax 039 214.00.74  
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

[brianzacque@legalmail.it](mailto:brianzacque@legalmail.it)  
[informazioni@brianzacque.it](mailto:informazioni@brianzacque.it)  
[www.brianzacque.it](http://www.brianzacque.it)